

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

На № 10.02.2023 № 59.1/53
от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

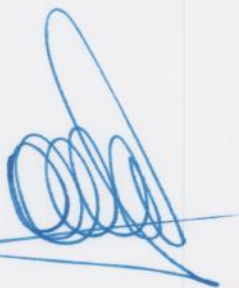
Уважаемая Зинаида Васильевна!

В связи с поступившей 02.02.2023 от ООО «Синара - Городские Транспортные Решения Ростов-на-Дону» частной концессионной инициативой о заключении концессионного соглашения «О модернизации и создании инфраструктуры трамвая в городе Ростове-на-Дону», ее рассмотрением Правительством Ростовской области (распоряжение Правительства Ростовской области от 03.02.2023 № 47) и Администрацией города Ростова-на-Дону (приказ Департамента транспорта города Ростова-на-Дону от 03.02.2023 № 10), прошу вынести на рассмотрение на очередном заседании Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О выделении бюджетных средств для реализации проекта «Модернизация и создание инфраструктуры трамвая в городе Ростове-на-Дону» на период 2023 и плановый период 2024 и 2025 годов».

Докладчиком по данному вопросу определен заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону по транспорту и дорожному хозяйству Симков Дмитрий Викторович.

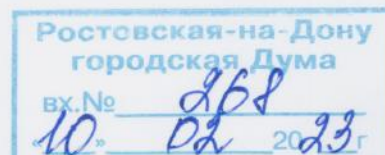
- Приложения:
1. Проект решения на 2 л. в 1 экз.;
 2. Пояснительная записка к проекту решения на 3 л. в 1 экз.

Глава Администрации города
Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Д.В. Симков
+7 (863) 240-72-98





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ
ДУМА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ № _

_ февраля 2023 года

Заседание № _

О выделении бюджетных средств для реализации проекта «Модернизация и создание инфраструктуры трамвая в городе Ростове-на-Дону» на период 2023 и плановый период 2024 и 2025 годов

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», распоряжением Правительства Ростовской области от 03.02.2023 № 47 «О возможности участия Ростовской области в качестве самостоятельной стороны концессионного соглашения «Модернизация и создание инфраструктуры трамвая в г. Ростове-на-Дону» на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях», приказом Департамента транспорта города Ростова-на-Дону от 03.02.2023 № 10 «О возможности заключения концессионного соглашения «О модернизации и создании инфраструктуры трамвая в г. Ростове-на-Дону» на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях», руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Администрации города Ростова-на-Дону предусмотреть в бюджете города на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов средства в общей сумме 172 155,7 тыс. рублей на софинансирование мероприятий на реализацию проекта «Модернизация и создание инфраструктуры трамвая в городе Ростове-на-Дону», в том числе:

- на 2023 год в сумме 9 066,0 тыс. рублей;
- на 2024 год в сумме 85 332,5 тыс. рублей;
- на 2025 год в сумме 77 757,2 тыс. рублей.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

**Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону**

З.В. Неярохина

__ февраля 2023 года

Проект вносит:

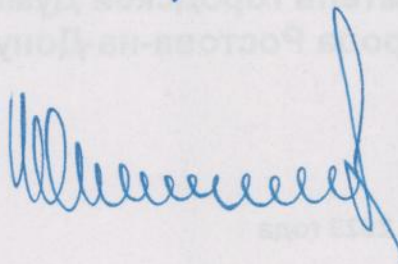
Директор Департамента транспорта
города Ростова-на-Дону



В.Н. Шкабарня

Согласовано:

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону по транспорту
и дорожному хозяйству



Д.В. Симков

И.о. заместителя главы Администрации
города Ростова-на-Дону по экономике



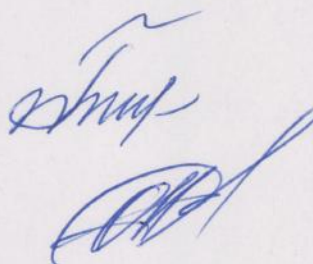
И.В. Петров

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Заместитель главы Администрации
города-начальник Муниципального
казначейства города Ростова-на-Дону



Т.А. Асатрян

и.о. Начальник правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону


Н.А. Зусикова



Пояснительная записка
к проекту решения «О выделении бюджетных средств для реализации проекта
«Модернизация и создание инфраструктуры трамвая
в городе Ростове-на-Дону» на период 2023
и плановый период 2024 и 2025 годов

02.02.2023 ООО «Синара-Городские Транспортные Решения Ростов-на-Дону» обратилось с частной концессионной инициативой о заключении концессионного соглашения «О модернизации и создании инфраструктуры трамвая в городе Ростове-на-Дону».

Проект оценивается в 61 046 512,0 тыс. руб. (ранее 62 042 588,0 тыс. руб.), из них 17 215 559,0 тыс. руб. (ранее 18 970 373,0 тыс. руб.) за счет бюджетного финансирования посредством выплаты Капитального гранта и 43 830 953,0 тыс. руб. (ранее 43 072 215,0 тыс. руб.) за счет привлекаемых инвестиций и кредитных средств.

Предельный Инвестиционный платеж по проекту составит 74 721 300,0 тыс. руб. (ранее 74 556 632,0 тыс. руб.) предельный минимальный гарантированный доход выплачиваемый Концедентом концессионеру составляет 32 603 479,0 тыс. руб. (ранее 25 353 335,0 тыс. руб.). Увеличение минимального гарантированного дохода и инвестиционного платежа связано с организацией нового направления пути в район старого Аэропорта, а также с организацией работы служб кондукторов и контроля на линии.

В сравнении с параметрами, рассматриваемыми в рамках переговорного процесса в 2022 году, условия проекта претерпели значительные изменения.

В проект концессионного соглашения внесены изменения в части увеличения протяженности строительства трамвайной линии в направлении восточной части города до перспективной территории старого Аэропорта, протяженностью 13,5 кмоп, в результате чего строительство и реконструкция трамвайных линий по проекту возросло с 103,8 кмоп до 119 кмоп.

Увеличено количество тяговых подстанций с 19 до 21 в связи с необходимостью обеспечения движения трамвайных вагонов в районе старого Аэропорта (предусмотрено строительство 1 тяговой подстанции на территории старого Аэропорта и реконструкция или строительство тяговой подстанции в районе существующего Пролетарского депо).

Количество закупаемого подвижного состава увеличилось на 15 ед. и составляет 76 ед. нового трехсекционного подвижного состава.

Условия по модернизации 30 ед. существующих вагонов Сити Стар и строительству 2 трамвайных депо и срок действия соглашения 25 лет остались без изменения (до 2048 года).

Дополнительно в целях минимизации рисков для Администрации города в концессионное соглашение включены отлагательные условия, при которых права и обязанности сторон соглашения наступает только при перечислении Минтрансом РФ субсидии из Федерального бюджета для предоставления ее в городской бюджет до 01.09.2023. В случае не наступления данного условия, стороны не несут никаких обязательств, в том числе по компенсации затрат по подготовке концессионного соглашения.

В целях организации контроля за оплатой проезда и собираемости платы для обеспечения окупаемости проекта и уменьшения выплаты минимального гарантированного дохода из местного бюджета, в условия концессионного соглашения включены требования по организации на первых этапах начала перевозки работы кондуктора в каждой единице подвижного состава. После 5 лет (2027 год) при запуске всего объекта в эксплуатацию предусмотрена организация службы контроля с численностью персонала 50 % от выходящего подвижного состава на линию. В рамках реализации проекта в 2022 году ООО «СИНАРА-Городские Транспортные Решения» была разрешена разработка документации по планировке территорий для 4-х этапов строительства трамвайной сети со скоростными участками на территории города Ростова-на-Дону (Постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 17.01.2022 № 31, от 17.01.2022 № 32, от 17.01.2022 № 33 и от 22.08.2022 №877).

Планировочная документация по III этапу строительства в жилом районе «Левенцовский» уже разработана. В конце прошлого года по проекту проведены общественные обсуждения. Документацией по планировке здесь предусмотрено строительство трамвайного депо, тяговой подстанции, размещение 14 остановочных пунктов. Протяженность трамвайных путей составит 6,35 км.

В настоящее время проект постановления об утверждении планировочной документации проходит процедуру визирования в структурных подразделениях Администрации города Ростова-на-Дону. В первом квартале этого года документация будет утверждена.

Документация по планировке территории I, II и IV этапов строительства находится в стадии разработки.

ООО «СИНАРА-Городские Транспортные Решения» также подготовлен Проект внесения изменений в Генеральный план в части отображения сети линий городского трамвая. В настоящее время выполняется доработка Проекта по замечаниям Минэкономразвития России, в связи с изменением в текущем году требований к разработке документов территориального планирования.

С учетом общих сроков доработки и согласования проекта, а также проведения процедуры публичных слушаний, предельный планируемый срок вынесения Проекта на рассмотрение городской Думы – не позднее августа текущего года.

По результатам рассмотрения проекта соглашения на заседании комиссии по оценке проектов государственно-частного партнерства, концессионных соглашений, публичным партнером (концедентом), самостоятельной стороной в которых является Ростовская область, издано распоряжение Правительства Ростовской области от 03.02.2023 № 47 «О возможности участия Ростовской области в качестве самостоятельной стороны концессионного соглашения «Модернизация и создание инфраструктуры трамвая в г. Ростове-на-Дону» на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях». Также данным распоряжением поручено Министерству финансов Ростовской области внести изменения в постановление Правительства Ростовской области от 28.12.2011 № 302 в части установления уровня софинансирования 1 % для предоставления субсидий бюджету города Ростова-на-Дону на реализацию концессионного соглашения.

Наряду с распоряжением Правительства Ростовской области, по итогам рассмотрения проекта соглашения комиссией Администрации города

Ростова-на-Дону по рассмотрению инициативных предложений о заключении концессионных соглашений в отношении муниципального имущества города Ростова-на-Дону, издан приказ Департамента транспорта города Ростова-на-Дону от 03.02.2023 № 10 «О возможности заключения концессионного соглашения «О модернизации и создании инфраструктуры трамвая в г. Ростове-на-Дону» на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях».

В соответствии с ч. 4.7 ст.37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» версия концессионного соглашения размещена 03.02.2023 на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в проекте, от иных лиц. Дата подведения итогов и рассмотрения заявок - 22.03.2023.

По условиям проекта соглашения Капитальный грант в сумме 17 215 559,0 тыс. руб. предоставляется Концессионеру в соответствии с условиями соглашения о предоставлении межбюджетного трансферта в форме субсидии и (или) бюджетных инвестиций, заключенного Концедентом и самостоятельной стороной.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 № 1596, одним из критериев отбора субъектов Российской Федерации для предоставления субсидии по предоставлению капитального гранта по концессионным соглашениям является наличие подписанного концессионного соглашения, предусматривающего реализацию инфраструктурного проекта на территории Российской Федерации.

Пунктом 1 статьи 22 Федерального закона «О концессионных соглашениях» установлено, что решение о заключении концессионного соглашения принимается с учетом требований, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации.

Пунктом 5 ст. 161 Бюджетного кодекса РФ заключение и оплата казенным учреждением государственных (муниципальных) контрактов, иных договоров (соглашений), подлежащих исполнению за счет бюджетных средств, производятся от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в пределах доведенных казенному учреждению лимитов бюджетных обязательств, если иное не установлено настоящим Кодексом, и с учетом принятых и неисполненных обязательств.

В связи с чем, в целях обеспечения условий концессионного соглашения необходимо предусмотреть в составе расходов бюджета города Ростова-на-Дону долю софинансирования города Ростова-на-Дону в размере 1% для оплаты Капитального гранта в размере 172 155,7 тыс. руб., из них:

- на 2023 год в сумме 9 066,0 тыс. руб.;
- на 2024 год в сумме 85 332,5 тыс. руб.;
- на 2025 год в сумме 77 757,2 тыс. руб.